



NOTARIA PÚBLICA NO. 22

LIC. FELIPE ANTONIO GONZALEZ RODRIGUEZ

COMPRAVENTA DE TERRENO

NOMBRE DEL COMPRADOR: _____

NOMBRE DEL VENDEDOR: _____

NOMBRE DEL TRAMITADOR: _____

MUNICIPIO: _____ RECIBE: _____ ISR \$ _____

VENDEDOR

___ ANTECEDENTE (ESCRITURAS APARTIR DEL 2013 TRAER ANEXOS: FORMA ISAI Y PLANO, Y CFDI: FACTURA DE HONORARIOS NOTARIO)

- Original
- Copia certificada
- Copia simple
- Antecedente en Notaria
- Segundo testimonio

___ ESTADO DE CUENTA DEL VENDEDOR (CUENTA A LA QUE SE LE HARA EL DEPOSITO)

- ___ COPIA DE IDENTIFICACION DEL VENDEDOR
- ___ COPIA DE CURP
- ___ COPIA DE RFC (CONSTANCIA COMPLETA DEL SAT)
- ___ ACTA DE NACIMIENTO ORIGINAL

___ EXPEDIENTE UNICO (NOTARIA EXPIDE)

___ ACTA DE MATRIMONIO ORIGINAL

___ COPIA DE IDENTIFICACION DEL CONYUGE DEL VENDEDOR

___ COPIA DE CURP

___ COPIA DE RFC (CONSTANCIA COMPLETA DEL SAT)

___ ACTA DE NACIMIENTO ORIGINAL

___ EXPEDIENTE UNICO (NOTARIA EXPIDE)

___ PERSONA MORAL (ACTA CONSTITUTIVA, PODER, ETC)

___ RECIBOS DE AGUA Y LUZ ORIGINALES Y RECIENTES, EN CASO DE CONTAR CON LOS SERVICIOS (NO MAYORES A 3 MESES / RECIBO DE LUZ, PARA PODER EXCENTAR ISR)

___ PREDIAL ACTUAL PAGADO

___ NUMERO OFICIAL Y ALINEAMIENTO

PREDIAL/CATASTRAL:

COMPRADOR

- ___ COPIA DE IDENTIFICACION DEL COMPRADOR
- ___ COPIA DE CURP
- ___ COPIA DE RFC (CONSTANCIA COMPLETA DEL SAT)
- ___ ACTA DE NACIMIENTO ORIGINAL
- ___ EXPEDIENTE UNICO (NOTARIA EXPIDE)

- ___ ACTA DE MATRIMONIO ORIGINAL
- ___ COPIA DE IDENTIFICACION DEL CONYUGE DEL COMPRADOR
- ___ COPIA DE CURP
- ___ COPIA DE RFC (CONSTANCIA COMPLETA DEL SAT)
- ___ ACTA DE NACIMIENTO ORIGINAL
- ___ EXPEDIENTE UNICO (EXPIDE NOTARIA)

NOTA:

- ES IMPORTANTE AL DÍA DE LA FIRMA PRESENTARSE CON IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE.
- SOLO SE RECIBEN PAGOS CON TARJETA, TRANSFERENCIA Y/O CHEQUE.
- CUALQUIER CAMBIO ADICIONAL A LA ESCRITURA, GENERA UN COSTO ADICIONAL.

OPERACIÓN:

NOTARIA

- ___ CLG CON AVISO PREVENTIVO (NOTARIA TRAMITA)
- ___ AVALUO CATASTRAL (COPIA PREDIAL, COPIA ESCRITURA, COPIA CLG / NOTARIA O CLIENTE TRAMITA)
- ___ CNA PREDIAL CON RECIBO ORIGINAL DE PAGO (NOTARIA TRAMITA)

VALORES

DATOS DE FACTURACION



NOMBRE O RAZON SOCIAL:

RFC: _____ CORREO: _____

DOMICILIO FISCAL, CALLE Y NUMERO:

COLONIA:

CIUDAD: _____ CODIGO POSTAL: _____

NO. TELEFÓNICO:

FORMAS DE PAGO

- *TARJETA
- *CHEQUE
- *TRANSFERENCIA

Felipe Antonio Gonzalez Rodríguez

BBVA

CTA 0189135839

CLABE 012 068 001 891 358 398